

fluorseals^{s.p.a.}

Via tribolina, 20/22
240604 Grumello del Monte (BG)
C.F. e P.I. 00593110166
Tel. +39 035 4492811
Pec: amministrazione@pec.fluorseals.it

flon gaskets^{s.r.l.}

Loc. Pertegalli, 68
24060 Sovere (BG)
C.F. 03811300163
Tel. +39 035 827119
Pec: flongaskets@pec.mnt.it

Spett.le
COMUNE DI SOVERE
Ufficio Tecnico
ALLA C.A. Responsabile del servizio
Dott. Bassanesi Luca

Via G. Marconi n° 6
24060 Sovere BG

Progetto: SUAP IN VARIANTE AL PGT

Oggetto: Dichiarazione motivazione presentazione variante urbanistica (ai sensi dell'art. 8 co. 1 del DPR 160/2010)

La sottoscritta:

Sig.ra Lanza Laura, nata a Palazzolo sull'Oglio (BS) il 30 luglio 1956, residente e fiscalmente domiciliata a Bergamo in Viale Vittorio Emanuele II n. 44, Codice Fiscale LNZ LRA 56L70 G264M, nella sua qualità di legale rappresentante della ditta **Fluorseals Spa** proprietaria degli immobili individuati sul foglio n. 919, mappali n. 6442, n. 5717, n. 5715, n. 6655 e 6657 nel Comune censuario di Sovere oggetto della richiesta di variante al PGT tramite sportello SUAP, nonché in qualità di legale rappresentante della ditta **Flon Gaskets srl** con sede in loc. Pertegalli, 68 a Endine Gaiano (BG) con P.IVA e C.F.: 03811300163.

DICHIARA

che la richiesta di variazione urbanistica è risultata necessaria in quanto la società istante non ha trovato altro sito produttivo nel territorio comunale ove insediare la propria attività alternativo a quello poi acquistato in sede di asta giudiziale; la predetta scelta viene altresì motivata dalla circostanza che in data posteriore all'acquisto del fabbricato, l'ente ha modificato le norme urbanistiche regolanti l'attività d'insediamento produttivo che hanno di fatto precluso ciò che il precedente strumento urbanistico invece consentiva. La richiesta di variante tende pertanto alla legittima aspirazione di valorizzare dell' importante investimento effettuato sia in termini imprenditoriali che soprattutto in quelli di ritorno occupazionale e sviluppo insediativo della società sul territorio, necessitando pertanto al predetto fine, di una variazione particolare dello strumento urbanistico ad oggi vigente per insediare l'attività produttiva descritta negli elaborati progettuali allegati all'istanza.

Bergamo, 23.05.2018

Distinti Saluti.

Il dichiarante
(Sig.ra Lanza Laura)