

**COMUNE DI FONTENO**  
**VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)**  
**PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)**

ai sensi dell'art. 13, L.R. 11 marzo 2005, n. 12

**PARERE MOTIVATO**

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)  
ai sensi dell'art.9 Direttiva 2001/42/CE e punto 5.16 DCR 351 del 13/03/2007

**VISTI:**

- Direttiva Europea 2001/42/CE e relativi allegati;
- Direttiva 2011/92/UE\* del Parlamento Europeo e del Consiglio del 13/12/2011 e s.m.i.;
- D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i. "Norme in materia ambientale";
- L.R. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e relativi documenti attuativi;
- D.C.R. n. 8/351 del 13/3/2007 "Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi (VAS)";
- D.G.R. n. VIII/6420 del 27/12/2007 - "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS (art. 4 LR n. 12/2005; DCR n. VIII/351 del 13/03/07)";
- D.G.R. n. VIII/7110 del 18/04/2008 - "VAS Ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'art. 4 delle L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e degli Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi approvato con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351";
- D.G.R. n. VIII/10971 del 30/12/2009 - "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS (art. 4 LR n. 12/2005; D.C.R. n. VIII/351 del 13/03/07) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.L.gs. 16 gennaio 2008, n. 4, modifica, integrazione ed inclusione di nuovi modelli";
- D.G.R. n. 761 del 10/11/2010 - Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - (art. 4, l.r. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle D.G.R. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971;
- TESTO COORDINATO D.G.R. n. 761/2010, D.G.R. n. 10971/2009 e D.G.R. n. 6420/2007 - Modelli metodologici e altri allegati vigenti per la VAS;
- D.d.s. n. 13701 del 14/12/2010 "L'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi -VAS nel contesto comunale";
- D.G.R. n. 2789 del 22/12/2011 - Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005) - Criteri per il coordinamento delle procedure di valutazione ambientale (VAS) - Valutazione di incidenza (VIC) - Verifica di assoggettabilità a VIA negli accordi di programma a valenza territoriale (art. 4, comma 10, l.r. n. 5/2010);
- D.G.R. n. 3836 del 25/07/2012 - Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. 12/2005; d.c.r.n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico

procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole;

- D.G.R. n. 6707 del 2017 relativa ai modelli metodologici procedurali e organizzativi della VAS dei Piani comprensoriali di bonifica, di irrigazione e di tutela del territorio rurale di livello interregionale (Allegati 1pA, 1pB, 1pC);
- D.G.R. n. 2667 del 2019 relativa ai criteri per il coordinamento VAS-VINCA-Verifica di assoggettabilità a VIA;
- Modificazioni introdotte al d.lgs. n. 152 del 2006 (Norme in materia ambientale) dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021 e dalla legge n. 233 del 29 dicembre 2021.

#### **CONSIDERATO che:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale di Fonteno n. 65 del 19/12/2024 si disponeva di dare avvio alla variante del Piano di Governo del Territorio (PGT) ed alla relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) demandando alla Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi i provvedimenti conseguenti, in conformità alla Convenzione per la gestione associata delle funzioni comunali di pianificazione urbanistica ed edilizia sottoscritta dal Presidente della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi e dal Sindaco del Comune di Fonteno;
- con Deliberazione della Giunta Esecutiva della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 4 del 13/01/2025 si disponeva di dare avvio al procedimento per la variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Fonteno unitamente alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della L.R. 11 marzo 2005. n. 12 e s.m.i., individuando, ai sensi della DGR n. 9/761 del 10 novembre 2010, quale Proponente il Comune di Fonteno nella persona del Sindaco pro tempore Dott. Fabio Donda, Autorità Procedente la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi nella persona del Segretario/Direttore Dott. Davide Bellina e Autorità Competente la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi nella persona del Responsabile Area Tecnica Arch. Claudia Cominetti, e individuando altresì:
  - *quali Soggetti competenti in materia ambientale:*
    - ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo;
    - ATS di Bergamo;
    - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo;
    - Ministero Beni e Attività Culturali e Turismo – Segretariato Regionale per la Lombardia – Milano;
    - Autorità di Bacino Fiume Po;
    - Regione Lombardia – Direzione Generale Ambiente e Clima;
    - Consorzio del Bacino Imbrifero Montano dell'Oglio;
    - Provincia di Bergamo – Settore Ambiente;
  - *quali Enti territorialmente interessati oltre la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi:*
    - Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi;
    - Regione Lombardia, Ufficio Territoriale Regionale di Bergamo;
    - Provincia di Bergamo, Settore Gestione del Territorio;
    - ATO – Ufficio d'Ambito di Bergamo;
    - Autorità di Bacino Lacuale dei Laghi d'Iseo, Endine e Moro;
    - ERSAF – Milano;
    - Uniacque s.p.a.;
    - E-Distribuzione s.p.a.;
    - Terna s.p.a.;
    - Telecom Italia;
    - Tim s.p.a.;
    - 2i Rete Gas s.p.a.;
    - Open Fiber s.p.a.;
    - Comuni confinanti con il Comune di Fonteno: Adrara San Rocco, Endine Gaiano, Monasterolo del Castello, Parzanica, Riva di Solto, Solto Collina, Vigolo;

- le parti sociali, associazioni, organizzazioni e gruppi pubblici o privati attivi sul territorio di Fonteno.
- mediante avviso prot. n. 9166 in data 09/05/2025:
  - si rendeva noto il deposito del DOCUMENTO DI SCOPING (Rapporto Preliminare – art. 13, c. 1, D.lgs n. 152/2006) inerente alla variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Fonteno;
  - si convocava la prima conferenza di valutazione per il giorno 18/06/2025 (mercoledì) ore 10:00 per la quale sono pervenuti i seguenti contributi e osservazioni:
    - Open Fiber s.p.a., prot. n. 0142685 del 13/05/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 9449 in pari data;
    - ATS di Bergamo, registro ufficiale U.0046307 del 16/05/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 9828 in data 19/05/2025;
    - Provincia di Bergamo, registro ufficiale U.0037175 del 30/05/2025, trasmesso solo al Comune di Fonteno;
    - ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo, prot. n. arpa\_mi.2025.0088364 del 03/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 10958 in pari data;
    - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo, prot. n. 11632 del 04/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 11090 in data 05/06/2025;
    - Terna s.p.a., prot. n. 67969 del 06/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 11239 in pari data;
    - Uniacque s.p.a., prot. n. 13346/25 – 0129ST/nv del 06/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 11263 in pari data;
    - Acque Bresciane s.r.l., prot n. 70619 del 06/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 11303 in data 09/06/2025;
- in data 21/01/2026 al prot. 1287 è stato depositato agli atti della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi il Rapporto Ambientale, corredato degli allegati di PGT necessari e sufficienti alle valutazioni ambientali;
- mediante avviso prot. n. 1663 del 26/01/2026:
  - si rendeva noto il deposito del RAPPORTO AMBIENTALE inerente all’aggiornamento del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Fonteno;
  - si convocava la seconda conferenza di valutazione per il giorno 19/03/2026 (giovedì) ore 10:00 per la quale sono pervenuti i seguenti contributi e osservazioni:
    - ATS di Bergamo, prot. n. 9336/26 del 30/01/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 2102 in data 02/02/2026;
    - Provincia di Bergamo, Servizio Ambiente e Paesaggio, registro ufficiale U.0016161 del 05/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 4838 in data 06/03/2026;
    - UNIACQUE s.p.a., prot. n. 36028/26 del 10/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5089 in pari data;
    - ATO – Ufficio d’Ambito di Bergamo, prot. n. 1636 del 10/03/2026 assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5161 in data 11/03/2026;
    - ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo, prot. n. arpa\_mi.2026.0039907 del 11/03/2026, inviato solo al Comune di Fonteno;
    - Provincia di Bergamo, Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, registro ufficiale U.0018238 del 12/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5362 in pari data;
    - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo, prot. n. 5274 del 12/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5375 in pari data e prot. n. 5727 del 18/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5850 in pari data;
    - Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi, registrato al protocollo n. 5802 in data 17/03/2026.
- delle suddette conferenze è stato predisposto apposito verbale;

## **RILEVATO che:**

- la procedura di revisione in atto è da intendersi come aggiornamento completo dello strumento vigente ai sensi della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. che inquadra tale procedura nell'ambito generale dell'art. 13 Approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio;
- vengono indicati i seguenti obiettivi generali:
  - ✓ salvaguardia del paesaggio e dell'ambiente, fondando le scelte di piano sulle qualità del territorio;
  - ✓ favorire la rigenerazione urbana e la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente;
  - ✓ migliorare la qualità della vita dei cittadini attraverso la pianificazione di servizi e spazi pubblici accessibili;
  - ✓ sostenere l'economia locale attraverso strumenti urbanistici che incentivino attività produttive e commerciali innovative e sostenibili;
  - ✓ limitare il consumo di suolo in armonia con la L.R. n. 31/2014.

## **VALUTATO altresì:**

- il complesso dei contributi pervenuti in materia ambientale, di seguito sinteticamente riportati per ogni Area di Trasformazione o Progetto Speciale, a cui si fornisce puntuale risposta nella formulazione del decreto:

### **AT1**

- Uniacque s.p.a.: rileva la mancanza della rete idrica e fognaria;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo: richiede un'indagine archeologica;
- Provincia di Bergamo: rileva la presenza del bosco (PIF) all'interno del perimetro di due UMI;
- ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo: ricorda le indagini specifiche per la classe di fattibilità 3 e l'inedificabilità per la classe di fattibilità 4;

### **AT2**

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo: richiede un'indagine archeologica;
- Provincia di Bergamo: rileva che parte dell'ambito è incluso nel PLIS;
- ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo: rileva la presenza di una frana quiescente.

### **PS1**

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo: richiede un'indagine archeologica;
- Provincia di Bergamo: rileva che parte dell'ambito è incluso nel PLIS;

### **PS2**

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo: richiede un'indagine archeologica;

### **PS3**

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo: richiede un'indagine archeologica;

### **PS4**

- Uniacque s.p.a.: rileva la mancanza della rete fognaria;
- ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo: ricorda il passaggio di linee elettriche con possibile inquinamento elettromagnetico;

### **PS5**

- Uniacque s.p.a.: rileva la mancanza della rete fognaria;

- ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo: ricorda il passaggio di linee elettriche con possibile inquinamento elettromagnetico;

#### **PS6**

- Uniacque s.p.a.: rileva la mancanza della rete fognaria;

#### **PS7**

- Uniacque s.p.a.: rileva la mancanza della rete idrica;

#### **PS8**

- Uniacque s.p.a.: rileva la mancanza della rete idrica e parzialmente della rete fognaria;
- Provincia di Bergamo: rileva che parte dell'ambito è incluso nel PLIS;

#### **PS9**

- ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo: richiama la fascia di rispetto del vincolo cimiteriale con le limitazioni di sorta;

#### **VISTI:**

- i verbali delle Conferenze di Valutazione;

#### **DECRETA**

- di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, **parere positivo** circa la compatibilità ambientale della proposta di Variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Fonteno, **a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni, con riferimento ai contenuti del Rapporto Ambientale così come integrato dalle osservazioni di seconda Conferenza di valutazione sopra richiamate:**

**si integrino le schede delle Aree di Trasformazione e dei Progetti Speciali con le osservazioni sopra riportate per ogni ambito o area, con la precisazione che se all'interno del perimetro dell'area di trasformazione (es. AT1) è presente una parte boscata (individuata dal PIF) la stessa rimane come elemento della rete ecologica da rafforzare e da valorizzare; allo stesso modo non si modifichi il perimetro del PLIS poiché saranno eventualmente le porzioni di ambito interne allo stesso ad adeguarsi alle norme specifiche, se presenti;**

- di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio, sul sito web della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi e del Comune di Fonteno, e sul portale web regionale SIVAS;
- di provvedere alla contestuale trasmissione di copia del presente atto ai Soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti territorialmente interessati, precedentemente elencati.

Lovere, 31 marzo 2026

#### **L'AUTORITÀ COMPETENTE VAS**

**Arch. Claudia Cominetti**

(documento informatico firmato digitalmente)

All.ti:

- ✓ Verbale prima conferenza di valutazione e suoi allegati (contributi e osservazioni):
  - Open Fiber s.p.a., prot. n. 0142685 del 13/05/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 9449 in pari data;

- ATS di Bergamo, registro ufficiale U.0046307 del 16/05/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 9828 in data 19/05/2025;
  - Provincia di Bergamo, registro ufficiale U.0037175 del 30/05/2025, trasmesso solo al Comune di Fonteno;
  - ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo, prot. n. arpa\_mi.2025.0088364 del 03/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 10958 in pari data;
  - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo, prot. n. 11632 del 04/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 11090 in data 05/06/2025;
  - Terna s.p.a., prot. n. 67969 del 06/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 11239 in pari data;
  - Uniacque s.p.a., prot. n. 13346/25 – 0129ST/nv del 06/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 11263 in pari data;
  - Acque Bresciane s.r.l., prot n. 70619 del 06/06/2025, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 11303 in data 09/06/2025.
- ✓ Verbale seconda conferenza di valutazione e suoi allegati (sintesi RA; contributi e osservazioni);
- sintesi del Rapporto Ambientale presentata in conferenza;
  - ATS di Bergamo, prot. n. 9336/26 del 30/01/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 2102 in data 02/02/2026;
  - Provincia di Bergamo, Servizio Ambiente e Paesaggio, registro ufficiale U.0016161 del 05/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 4838 in data 06/03/2026;
  - UNIACQUE s.p.a., prot. n. 36028/26 del 10/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5089 in pari data;
  - ATO – Ufficio d’Ambito di Bergamo, prot. n. 1636 del 10/03/2026 assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5161 in data 11/03/2026;
  - ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo, prot. n. arpa\_mi.2026.0039907 del 11/03/2026, inviato solo al Comune di Fonteno;
  - Provincia di Bergamo, Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, registro ufficiale U.0018238 del 12/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5362 in pari data;
  - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brescia e Bergamo, prot. n. 5274 del 12/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5375 in pari data e prot. n. 5727 del 18/03/2026, assunto al protocollo della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi al n. 5850 in pari data;
  - Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi, registrato al protocollo n. 5802 in data 17/03/2026.