

**BANDO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE
SUL MERCATO LIBERO – AMBITO ALTO SEBINO
(DGR N° 6970/2022)**



Comune di
Bossico



Comune di
Castro



Comune di
Costa Volpino



Comune di
Fonteno



Comune di
Lovere



Comune di
Pianico



Comune di
Riva di Solto



Comune di
Rogno



Comune di
Solto Collina



Comune di
Sovere

Tempi per la presentazione della domanda.

Le domande potranno essere presentate:

- Dal 15/06/2023 e fino al 31/08/2023 entro le ore 12.00 per la Misura Unica
- Dal 15/06/2023 e fino al 30/11/2023 entro le ore 12.00 per la Misura Complementare

Destinatari.

Persone e famiglie residenti in uno dei comuni dell'Ambito Distrettuale Alto Sebino (Bossico, Castro, Costa Volpino, Fonteno, Lovere, Pianico, Riva di Solto, Rogno, Solto Collina, Sovere), titolari di contratti di affitto validi e registrati da almeno 6 mesi per immobili siti in uno dei 10 comuni dell'Ambito sopra richiamati, che si trovino in una situazione di disagio economico o con uno sfratto in essere per morosità incolpevole.

Requisiti per l'accesso alla misura:

- Residenza in uno dei dieci comuni dell'Ambito Alto Sebino;
- Essere residenti da almeno sei mesi in un alloggio in locazione, tramite regolare contratto, alla data di presentazione della domanda;
- ISEE inferiore o uguale a € 26.000,00 in corso di validità;
- Non essere sottoposti a misure di rilascio dell'abitazione;
- Non essere proprietario di alloggio adeguato in regione Lombardia;

Nel caso di procedura di sfratto in corso a causa di morosità incolpevole e qualora sia stato già individuato una nuova soluzione abitativa adeguata ed economicamente sostenibile è possibile presentare domanda sulla Misura Complementare.

Modalità di erogazione del contributo.

La Misura Unica prevede l'erogazione di un contributo fino ad un massimo di euro 3.000,00 a contratto, in caso di situazioni prioritarie (quali perdita del posto di lavoro, consistente riduzione dell'orario di lavoro con conseguente riduzione dello stipendio, mancato rinnovo di contratti a termine, cessazione di attività libero-professionali, malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare, età al di sotto dei 35 anni di tutti i componenti del nucleo familiare, nuclei familiari precettori di reddito proveniente da sola pensione da lavoro/ di vecchiaia /di anzianità con spesa per il canone di affitto pari o superiore al 30% del reddito), e di euro 2.000,00 in caso di situazioni non prioritarie.

L'importo del contributo, erogato direttamente al proprietario, è finalizzato a coprire il costo dei canoni di locazione (non versati o da versare) nel caso di Misura Unica.

La Misura Complementare, invece, prevede l'erogazione di un contributo fino ad un massimo di euro 1.500,00, verrà determinato con riguardo alla valutazione della condizione di disagio o vulnerabilità del nucleo familiare - anche in ragione dell'ISEE - e sarà liquidato come caparra o anticipo di canoni futuri, direttamente al proprietario del nuovo alloggio.

Modalità di presentazione della domanda.

L'accesso al bando avviene previa presentazione di domanda all'operatore unico identificato dall'Ambito Distrettuale Alto Sebino, previo appuntamento al numero 334/6982258, dal lunedì al venerdì negli orari 8.30 - 12.30, ovvero con domanda presentata presso la sede dei servizi sociali della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi Ambito Alto Sebino, secondo gli orari di ufficio o a mezzo mail al seguente indirizzo: servizisociali@altosebino.cmassrl.it.

La domanda dovrà essere redatta su apposito modulo e corredata di tutta la documentazione richiesta e necessaria per la valutazione del caso.

L'accesso al beneficio avverrà sulla base della capienza degli stanziamenti a disposizione, a seguito di istruttoria con esito positivo, secondo le priorità di cui ai criteri del presente bando.